

| № п/п                                                             | Наименование параметра                               | Ед. изм. | Значение                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                 | Дата заполнения/внесения изменений                   | -        | 03.11.2017                                                                               |
| <b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>        |                                                      |          |                                                                                          |
| 2                                                                 | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | -        | Договор №УК/Лн54 от 03.11.2017/Протокол общего собрания собственников №1 от 09.01.2018г. |
| 3                                                                 | Договор управления                                   | -        | <a href="#">Договор управления Ленинский 54</a>                                          |
| <b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b> |                                                      |          |                                                                                          |
| 4                                                                 | Способ формирования фонда капитального ремонта       | -        | не определен                                                                             |
| <b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>                 |                                                      |          |                                                                                          |
| 5                                                                 | Адрес многоквартирного дома                          | -        | г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 54, строение 1                               |
| 6                                                                 | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию        | -        | 2017                                                                                     |
| 7                                                                 | Серия, тип постройки здания                          | -        | индивидуальный                                                                           |
| 8                                                                 | Тип дома                                             | -        | многоквартирный дом                                                                      |
| 9                                                                 | Количество этажей:                                   | -        | -                                                                                        |
| 10                                                                | - наибольшее                                         | ед.      | 13                                                                                       |
| 11                                                                | - наименьшее                                         | ед.      | 1                                                                                        |
| 12                                                                | Количество подъездов                                 | ед.      | 4                                                                                        |
| 13                                                                | Количество лифтов                                    | ед.      | 8                                                                                        |

|                                 |                                                                                        |       |                  |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------|
| 14                              | Количество помещений                                                                   | ед.   | 223              |
| 15                              | — жилых                                                                                | ед.   | 216              |
| 16                              | — нежилых                                                                              | ед.   | 7                |
| 17                              | Общая площадь дома, в том числе:                                                       | кв.м. | 18286,7          |
| 18                              | - общая площадь жилых помещений                                                        | кв.м. | 10581,5          |
| 19                              | - общая площадь нежилых помещений                                                      | кв.м. | 3657,5           |
| 20                              | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                          | кв.м. | 4047,7           |
| 21                              | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | -     | 78:40:0008341:85 |
| 22                              | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | 2241             |
| 23                              | Площадь парковки в границах земельного участка                                         | кв.м. | 0                |
| 24                              | Факт признания дома аварийным                                                          | -     | нет              |
| 25                              | Дата и номер документа о признании дома аварийным                                      | -     | -                |
| 26                              | Причина признания дома аварийным                                                       | -     | -                |
| 27                              | Класс энергетической эффективности                                                     | -     | В(Высокий)       |
| 28                              | Дополнительная информация                                                              | -     | нет              |
| <b>Элементы благоустройства</b> |                                                                                        |       |                  |

|   |                     |   |         |
|---|---------------------|---|---------|
| 1 | Детская площадка    | - | имеется |
| 2 | Спортивная площадка | - | имеется |
| 3 | Другое              | - | нет     |